



Underhållsplan

År 2024 till 2073

Brf Lisö 1

Lisö 1

Datum för utskrift: 2024-05-01



Detta är en exporterad version av en underhållsplan i webbapplikationen Planima.
Läs mer på www.planima.se

Innehållsförteckning

Översikt	2
Om fastigheten	4
Åtgärder per år	7
Åtgärder per kategori	29
Åtgärdsbeskrivningar och bilder	36
Åtgärdshistorik	38
Ekonomisk analys	40

Översikt

Denna del visar grundläggande information om underhållsplanen.

Underhållsplanens inställningar

Namn	Underhållsplan Brf Lisö 1
Startår	2024
Slutår	2073
Moms på kostnadssummor	25.0%
Kostnadstillägg för byggherrekostnader (%)	10.0%
Årlig uppräknings (%)	2.0%
Basår för indexering	2024
Filter	<ul style="list-style-type: none"> • År: 2024 - 2073 • Åtgärdstyp: Alla åtgärder

Om fastigheten

Denna del beskriver fastigheten mer ingående.

Lisö 1



Adress	Färnebogatan 62, 64 12342 Farsta
Boarea (BOA)	7136 m ²
Lokalarea (LOA)	365 m ²
Byggår	1959

Grönklassade byggnader. "Fastighet med bebyggelse som är särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt. Fastigheten ingår i en kulturhistoriskt värdefull miljö utpekad i Stockholms översiktsplan."

Höga punkthus med "flygand tak" ritade av arkitekterna Sven Backström och Leif Reinius i slutet av 1950-talet. Husen är placerade intill stadsdelens viktigaste grönstråk och blir därmed landmärken som med sin karaktäristiska utformning har kommit att symbolisera Farsta. Trots vissa förändringar bevarar husen sin ursprungliga arkitektur. Den välgestaltade markplaneringen bidrar till husens särskilda kulturhistoriska värde.

(Text från Riksantikvarieämbetet)

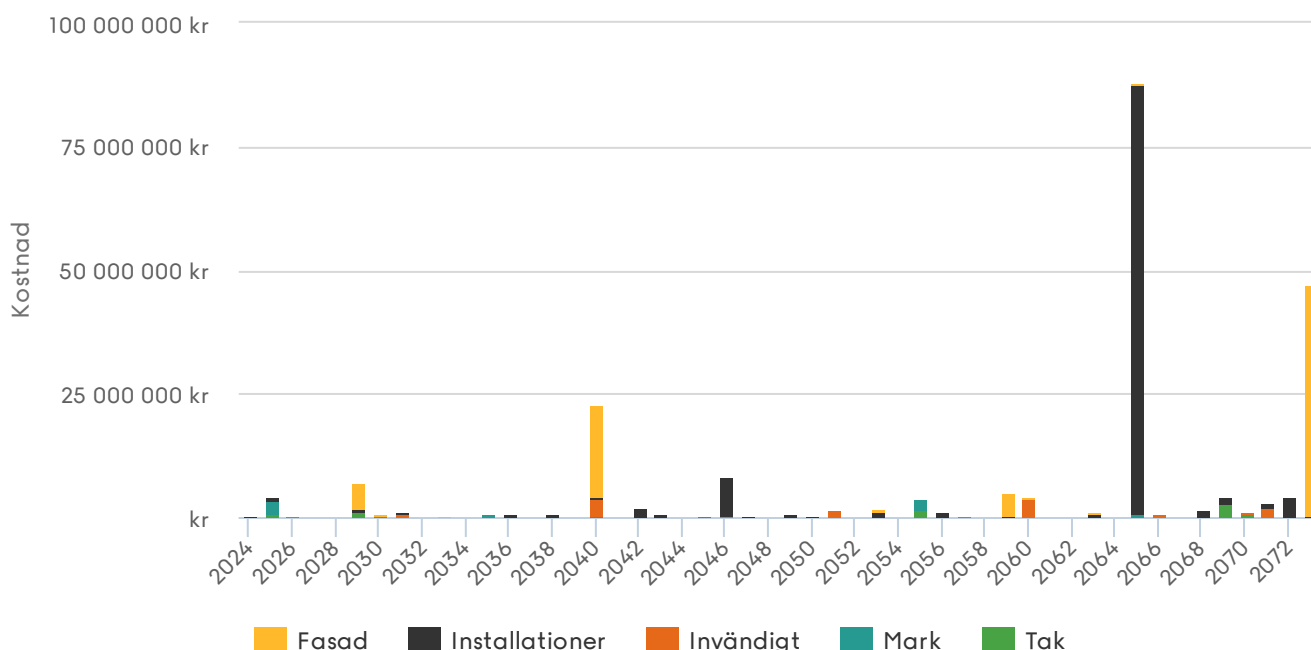
Brf Lisö 1

Upphandlingar av underhåll som kräver lån måste godkännas av stämman i separat beslut.

Åtgärder per år

Denna del sammanställer samtliga underhållsåtgärder per år.

Total kostnad planerat underhåll per år



2024

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte fastighetscentraler	Installationer	El och belysning	50 år	Planerad	319 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Eftersatt	55 000 kr
Tvätta takpannor	Tak	Sophus	10 år	Planerad	17 000 kr
Tvätta takpannor	Tak	Garage	10 år	Planerad	24 000 kr
Utredning skalmur tegel	Fasad	Bostadshus		Eftersatt	69 000 kr
Utredning tätskikt takterasser	Fasad	Bostadshus		Eftersatt	34 000 kr

518 000 kr

2025

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta avbärarplank	Mark	Parkering	20 år	Eftersatt	49 000 kr
Byta avluftningsrör	Tak	Bostadshus	40 år	Eftersatt	23 000 kr
Byta dränering komplett (inkl. dräneringsrör och isolering)	Mark	Generellt	50 år	Eftersatt	1 439 000 kr
Byta fallsand/strid sand	Mark	Lekplats	5 år	Eftersatt	23 000 kr
Byta fästögla/livlinefäste	Tak	Bostadshus	40 år	Eftersatt	8 000 kr
Byta kantsten betong	Mark	Generellt	30 år	Eftersatt	39 000 kr
Byta ståldörr	Fasad	Garage	40 år	Eftersatt	21 000 kr
Byta ståldörr	Fasad	Sophus	40 år	Eftersatt	42 000 kr
Byta takbrunn	Tak	Bostadshus	30 år	Eftersatt	43 000 kr
Byta taklucka	Tak	Bostadshus	30 år	Eftersatt	118 000 kr
Byta takpapp/ytpapp	Tak	Bostadshus	30 år	Eftersatt	575 000 kr
Byta trästaket och kantstöd	Mark	Lekplats	20 år	Eftersatt	15 000 kr
Byta vattenledning i mark	Installationer	Vatten och avlopp	60 år	Eftersatt	191 000 kr
Byta vägs skylt	Mark	Parkering	30 år	Eftersatt	11 000 kr
Byta/relina stammar källare och kulvertar	Installationer	Vatten och avlopp		Eftersatt	561 000 kr
Laga sockel	Fasad	Garage		Eftersatt	11 000 kr
Lägga om asfalt	Mark	Generellt	30 år	Eftersatt	799 000 kr
Måla linjemarkering p-plats	Mark	Parkering	15 år	Eftersatt	41 000 kr
Måla smidesräcke/stålräcke	Mark	Generellt	10 år	Eftersatt	14 000 kr
Måla sockel betong	Fasad	Sophus	20 år	Eftersatt	3 000 kr
Måla taksprång/takfot	Fasad	Garage	10 år	Eftersatt	22 000 kr
Måla taksprång/takfot	Fasad	Sophus	10 år	Eftersatt	14 000 kr
Slamsuga brunn	Mark	Generellt	5 år	Eftersatt	6 000 kr

4 069 000 kr

2026

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta blandare	Invändigt	Källare	20 år	Planerad	5 000 kr
Byte serviscentraler utöver fastighetscentraler	Installationer	El och belysning	50 år	Eftersatt	240 000 kr
Dammbinda betonggolv	Invändigt	Källare	5 år	Planerad	35 000 kr
Måla betonggolv	Invändigt	Källare	10 år	Planerad	18 000 kr
Måla betonggolv	Invändigt	Fjärrvärmecentral	10 år	Planerad	5 000 kr
Måla betonggolv	Invändigt	Garage	10 år	Planerad	25 000 kr
Måla garageport	Fasad	Garage	10 år	Planerad	6 000 kr
Måla väggar och tak	Invändigt	Garage	20 år	Planerad	32 000 kr
Måla väggar och tak	Invändigt	Fjärrvärmecentral	20 år	Planerad	6 000 kr
Måla väggar och tak	Invändigt	Källare	20 år	Planerad	180 000 kr
Slipa och lacka entréparti trä	Fasad	Bostadshus	5 år	Planerad	34 000 kr

586 000 kr

2029

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta belysningsarmatur LED Garage och Sophus	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	86 000 kr
Byta belysningsarmatur LED Källare	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	242 000 kr
Byta smidesräcke/stålräcke terrasser	Tak	Bostadshus	40 år	Planerad	462 000 kr
Byta stolpbelysning (bara belysningsarmatur, ej stolpe)	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	102 000 kr
Byta tätskikt takterrass	Tak	Bostadshus	40 år	Planerad	850 000 kr
Fasadställning	Fasad	Bostadshus		Planerad	2 657 000 kr
Fogkomplettera tegelfasad	Fasad	Bostadshus	30 år	Planerad	2 581 000 kr
Måla ståldörrar	Fasad	Bostadshus	10 år	Planerad	26 000 kr

7 005 000 kr

2030

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta fallsand/strid sand	Mark	Lekplats	5 år	Planerad	25 000 kr
Byta hängrännor och stuprör	Fasad	Sophus	30 år	Planerad	25 000 kr
Byta stuprör och hängrännor	Fasad	Garage	30 år	Planerad	36 000 kr
Byta tegelpannor/takpannor av tegel (inkl byte av papp och läkt)	Tak	Sophus	40 år	Planerad	139 000 kr
Byta tegelpannor/takpannor av tegel (inkl byte av papp och läkt)	Tak	Garage	40 år	Planerad	195 000 kr
Byta torktumlare för gemensam tvättstuga (ca 10 kg)	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	77 000 kr
Energideklaration	Installationer	Värme	10 år	Planerad	46 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	62 000 kr
Slamsuga brunn	Mark	Generellt	5 år	Planerad	7 000 kr

613 000 kr

2031

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta belysningsarmatur LED tvättstuga	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	64 000 kr
Byta torktumlare för gemensam tvättstuga (ca 6 kg)	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	111 000 kr
Byta tvättmaskin för gemensam tvättstuga (ca 6 kg)	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	208 000 kr
Dammbinda betonggolvet	Invändigt	Källare	5 år	Planerad	39 000 kr
Måla svanhals/avluftningsrör på mark (blästra, rostskydda, måla)	Fasad	Bostadshus	15 år	Planerad	5 000 kr
Renovera tvättstuga och WC	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	632 000 kr
Slipa och lacka entréparti trä	Fasad	Bostadshus	5 år	Planerad	38 000 kr

1 096 000 kr

2032

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Måla betonggolv	Invändigt	Sophus	10 år	Planerad	15 000 kr
					15 000 kr

2033

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Måla träfönster (per luft)	Fasad	Bostadshus	10 år	Planerad	94 000 kr
Spola avloppsstammar/avloppsrör (per lägenhet)	Installationer	Vatten och avlopp	10 år	Planerad	145 000 kr
					239 000 kr

2034

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta informationstavla/trapphustavla digital	Installationer	Tele	10 år	Planerad	18 000 kr
Tvätta takpannor	Tak	Sophus	10 år	Planerad	21 000 kr
Tvätta takpannor	Tak	Garage	10 år	Planerad	29 000 kr
					69 000 kr

2035

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta betongplattor	Mark	Generellt	40 år	Planerad	154 000 kr
Byta cykelpollare	Mark	Generellt	40 år	Planerad	11 000 kr
Byta cykelställ	Mark	Generellt	40 år	Planerad	5 000 kr
Byta fallsand/strid sand	Mark	Lekplats	5 år	Planerad	28 000 kr
Byta klätterställning	Mark	Lekplats	20 år	Planerad	84 000 kr
Byta papperskorg	Mark	Generellt	25 år	Planerad	23 000 kr
Byta parkbänk och bord	Mark	Generellt	20 år	Planerad	92 000 kr
Byta sopkärlskåp	Mark	Generellt	30 år	Planerad	260 000 kr
Måla smidesräcke/stålräcke	Mark	Generellt	10 år	Planerad	17 000 kr
Måla taksprång/takfot	Fasad	Garage	10 år	Planerad	27 000 kr
Måla taksprång/takfot	Fasad	Sophus	10 år	Planerad	17 000 kr
Måla trästaket	Mark	Lekplats	10 år	Planerad	5 000 kr
Rensa ventilationskanal (per lägenhet)	Installationer	Ventilation	12 år	Planerad	178 000 kr
Slamsuga brunn	Mark	Generellt	5 år	Planerad	7 000 kr

908 000 kr

2036

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta belysningsarmatur LED fasad	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	128 000 kr
Byta belysningsarmatur LED trapphus	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	325 000 kr
Byta nödbelysning	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	137 000 kr
Dammbinda betonggolv	Invändigt	Källare	5 år	Planerad	43 000 kr
Måla betonggolv	Invändigt	Källare	10 år	Planerad	21 000 kr
Måla betonggolv	Invändigt	Garage	10 år	Planerad	31 000 kr
Måla betonggolv	Invändigt	Fjärrvärmecentral	10 år	Planerad	5 000 kr
Måla garageport	Fasad	Garage	10 år	Planerad	8 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	70 000 kr
Slipa och lacka entréparti trä	Fasad	Bostadshus	5 år	Planerad	42 000 kr

809 000 kr

2037

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta torkskåp	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	78 000 kr
Byta torkskåp	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	117 000 kr

196 000 kr

2038

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta termostater och ventiler radiatorer	Installationer	Värme	15 år	Planerad	653 000 kr
Injustera värmesystem, per lägenhet	Installationer	Värme	15 år	Planerad	160 000 kr

813 000 kr

2039

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Måla ståldörrar	Fasad	Bostadshus	10 år	Planerad	32 000 kr
					32 000 kr

2040

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta fallsand/strid sand	Mark	Lekplats	5 år	Planerad	31 000 kr
Byta fasadplåt	Fasad	Bostadshus	40 år	Planerad	982 000 kr
Byta garageport	Fasad	Garage	50 år	Planerad	85 000 kr
Byta takplåt koppar	Tak	Bostadshus	80 år	Planerad	143 000 kr
Energideklaration	Installationer	Värme	10 år	Planerad	57 000 kr
Fogkomplettera tegelfasad	Fasad	Garage	30 år	Planerad	48 000 kr
Fogkomplettering tegelfasad	Fasad	Sophus	30 år	Planerad	34 000 kr
Måla linjemarkering p-plats	Mark	Parkering	15 år	Planerad	55 000 kr
Måla våningsplan	Invändigt	Trapphus	20 år	Planerad	906 000 kr
Måla väggar och tak trapphus	Invändigt	Trapphus	20 år	Planerad	1 416 000 kr
Renovera balkonger	Fasad	Bostadshus	50 år	Planerad	17 668 000 kr
Slamsuga brunn	Mark	Generellt	5 år	Planerad	8 000 kr
Slipa cementmosaik/terrazzogolv	Invändigt	Trapphus	40 år	Planerad	151 000 kr
Slipa marmorgolv	Invändigt	Trapphus	40 år	Planerad	453 000 kr
Slipa trappsteg terrazzo	Invändigt	Trapphus	40 år	Planerad	680 000 kr
					22 715 000 kr

2041

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Dammbinda betonggolv	Invändigt	Källare	5 år	Planerad	47 000 kr
Slipa och lacka entréparti trä	Fasad	Bostadshus	5 år	Planerad	46 000 kr
					93 000 kr

2042

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta buffertankar	Installationer	Fjärrvärmecentral	30 år	Planerad	295 000 kr
Byta fjärrvärmecentral/undercentral	Installationer	Fjärrvärmecentral	30 år	Planerad	786 000 kr
Byta ventilationsaggregat	Installationer	Ventilation	30 år	Planerad	982 000 kr
Måla betonggolvet	Invändigt	Sophus	10 år	Planerad	18 000 kr
Måla väggar och tak	Invändigt	Sophus	20 år	Planerad	23 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	79 000 kr

2 181 000 kr

2043

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta porttelefon	Installationer	Tele	20 år	Planerad	304 000 kr
Byta taggläsare invändigt	Installationer	Tele	20 år	Planerad	84 000 kr
Byta taggläsare utvändigt	Installationer	Tele	20 år	Planerad	60 000 kr
Måla träfönster (per luft)	Fasad	Bostadshus	10 år	Planerad	115 000 kr
Spola avloppsstammar/avloppsrör (per lägenhet)	Installationer	Vatten och avlopp	10 år	Planerad	176 000 kr

740 000 kr

2044

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta informationstavla/trapphustavla digital	Installationer	Tele	10 år	Planerad	22 000 kr
Byta kallmangel/golvangel	Invändigt	Tvättstuga	30 år	Planerad	110 000 kr
Tvätta takpannor	Tak	Garage	10 år	Planerad	36 000 kr
Tvätta takpannor	Tak	Sophus	10 år	Planerad	26 000 kr

194 000 kr

2045

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta avbärarplank	Mark	Parkering	20 år	Planerad	73 000 kr
Byta fallsand/strid sand	Mark	Lekplats	5 år	Planerad	34 000 kr
Byta trästaket och kantstöd	Mark	Lekplats	20 år	Planerad	23 000 kr
Byta utslagsback	Invändigt	Källare	30 år	Planerad	13 000 kr
Byta vägs skylt	Mark	Parkering	30 år	Planerad	39 000 kr
Måla smidesräcke/stålräcke	Mark	Generellt	10 år	Planerad	20 000 kr
Måla sockel betong	Fasad	Sophus	20 år	Planerad	5 000 kr
Måla taksprång/takfot	Fasad	Sophus	10 år	Planerad	21 000 kr
Måla taksprång/takfot	Fasad	Garage	10 år	Planerad	33 000 kr
Måla trästaket	Mark	Lekplats	10 år	Planerad	6 000 kr
Slamsuga brunn	Mark	Generellt	5 år	Planerad	9 000 kr

276 000 kr

2046

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta blandare	Invändigt	Källare	20 år	Planerad	7 000 kr
Byta linhiss	Installationer	Hiss	30 år	Planerad	7 653 000 kr
Dammbinda betonggolv	Invändigt	Källare	5 år	Planerad	52 000 kr
Måla betonggolv	Invändigt	Källare	10 år	Planerad	26 000 kr
Måla betonggolv	Invändigt	Fjärrvärmecentral	10 år	Planerad	7 000 kr
Måla betonggolv	Invändigt	Garage	10 år	Planerad	37 000 kr
Måla garageport	Fasad	Garage	10 år	Planerad	10 000 kr
Måla svanhals/avluftningsrör på mark (blästra, rostskydda, måla)	Fasad	Bostadshus	15 år	Planerad	7 000 kr
Måla väggar och tak	Invändigt	Garage	20 år	Planerad	48 000 kr
Måla väggar och tak	Invändigt	Källare	20 år	Planerad	268 000 kr
Måla väggar och tak	Invändigt	Fjärrvärmecentral	20 år	Planerad	9 000 kr
Slipa och lacka entréparti trä	Fasad	Bostadshus	5 år	Planerad	51 000 kr

8 173 000 kr

2047

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Rensa ventilationskanal (per lägenhet)	Installationer	Ventilation	12 år	Planerad	225 000 kr
					225 000 kr

2048

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	88 000 kr
					88 000 kr

2049

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta belysningsarmatur LED Garage och Sophus	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	128 000 kr
Byta belysningsarmatur LED Källare	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	359 000 kr
Byta stolpbelysning (bara belysningsarmatur, ej stolpe)	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	152 000 kr
Måla ståldörrar	Fasad	Bostadshus	10 år	Planerad	39 000 kr
					678 000 kr

2050

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta fallsand/strid sand	Mark	Lekplats	5 år	Planerad	37 000 kr
Byta torktumlare för gemensam tvättstuga (ca 10 kg)	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	115 000 kr
Energideklaration	Installationer	Värme	10 år	Planerad	69 000 kr
Slamsuga brunn	Mark	Generellt	5 år	Planerad	10 000 kr
					231 000 kr

2051

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta belysningsarmatur LED tvättstuga	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	95 000 kr
Byta torktumlare för gemensam tvättstuga (ca 6 kg)	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	164 000 kr
Byta tvättmaskin för gemensam tvättstuga (ca 6 kg)	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	310 000 kr
Dammbinda betonggolvet	Invändigt	Källare	5 år	Planerad	58 000 kr
Renovera tvättstuga och WC	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	939 000 kr
Slipa och lacka entréparti trä	Fasad	Bostadshus	5 år	Planerad	56 000 kr

1 622 000 kr

2052

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Måla betonggolvet	Invändigt	Sophus	10 år	Planerad	22 000 kr

22 000 kr

2053

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta termostater och ventiler radiatorer	Installationer	Värme	15 år	Planerad	879 000 kr
Injustera värmesystem, per lägenhet	Installationer	Värme	15 år	Planerad	215 000 kr
Måla träfönster (per luft)	Fasad	Bostadshus	10 år	Planerad	140 000 kr
Spola avloppsstammar/avloppsrör (per lägenhet)	Installationer	Vatten och avlopp	10 år	Planerad	215 000 kr

1 448 000 kr

2054

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta informationstavla/trapphustavla digital	Installationer	Tele	10 år	Planerad	27 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	100 000 kr
Tvätta takpannor	Tak	Garage	10 år	Planerad	44 000 kr
Tvätta takpannor	Tak	Sophus	10 år	Planerad	31 000 kr

202 000 kr

2055

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta fallsand/strid sand	Mark	Lekplats	5 år	Planerad	41 000 kr
Byta kantsten betong	Mark	Generellt	30 år	Planerad	71 000 kr
Byta klätterställning	Mark	Lekplats	20 år	Planerad	124 000 kr
Byta parkbänk och bord	Mark	Generellt	20 år	Planerad	137 000 kr
Byta takbrunn	Tak	Bostadshus	30 år	Planerad	77 000 kr
Byta taklucka	Tak	Bostadshus	30 år	Planerad	213 000 kr
Byta takpapp/ytpapp	Tak	Bostadshus	30 år	Planerad	1 042 000 kr
Byta takplåt	Tak	Bostadshus	50 år	Planerad	224 000 kr
Byta vägs skylt	Mark	Parkering	30 år	Planerad	21 000 kr
Lägga om asfalt	Mark	Generellt	30 år	Planerad	1 448 000 kr
Måla linjemarkering p-plats	Mark	Parkering	15 år	Planerad	75 000 kr
Måla smidesräcke/stålräcke	Mark	Generellt	10 år	Planerad	25 000 kr
Måla taksprång/takfot	Fasad	Garage	10 år	Planerad	40 000 kr
Måla taksprång/takfot	Fasad	Sophus	10 år	Planerad	25 000 kr
Måla trästaket	Mark	Lekplats	10 år	Planerad	8 000 kr
Slamsuga brunn	Mark	Generellt	5 år	Planerad	11 000 kr

3 582 000 kr

2056

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta belysningsarmatur LED fasad	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	191 000 kr
Byta belysningsarmatur LED trapphus	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	483 000 kr
Byta nödbelysning	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	203 000 kr
Dammbinda betonggolvet	Invändigt	Källare	5 år	Planerad	63 000 kr
Måla betonggolvet	Invändigt	Källare	10 år	Planerad	32 000 kr
Måla betonggolvet	Invändigt	Fjärrvärmecentral	10 år	Planerad	8 000 kr
Måla betonggolvet	Invändigt	Garage	10 år	Planerad	45 000 kr
Måla garageport	Fasad	Garage	10 år	Planerad	12 000 kr
Slipa och lacka entréparti trä	Fasad	Bostadshus	5 år	Planerad	62 000 kr

1 099 000 kr

2057

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta torkskåp	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	116 000 kr
Byta torkskåp	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	174 000 kr

291 000 kr

2059

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Fogkomplettera tegelfasad	Fasad	Bostadshus	30 år	Planerad	4 675 000 kr
Måla ståldörrar	Fasad	Bostadshus	10 år	Planerad	47 000 kr
Rensa ventilationskanal (per lägenhet)	Installationer	Ventilation	12 år	Planerad	286 000 kr

5 008 000 kr

2060

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta fallsand/strid sand	Mark	Lekplats	5 år	Planerad	46 000 kr
Byta hänggrännor och stuprör	Fasad	Sophus	30 år	Planerad	45 000 kr
Byta papperskorg	Mark	Generellt	25 år	Planerad	38 000 kr
Byta stuprör och hänggrännor	Fasad	Garage	30 år	Planerad	66 000 kr
Energideklaration	Installationer	Värme	10 år	Planerad	84 000 kr
Måla våningsplan	Invändigt	Trapphus	20 år	Planerad	1 346 000 kr
Måla väggar och tak trapphus	Invändigt	Trapphus	20 år	Planerad	2 104 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	112 000 kr
Slamsuga brunn	Mark	Generellt	5 år	Planerad	12 000 kr

3 853 000 kr

2061

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Dammbinda betonggolvet	Invändigt	Källare	5 år	Planerad	70 000 kr
Måla svanhals/avlufningsrör på mark (blästra, rostskydda, måla)	Fasad	Bostadshus	15 år	Planerad	9 000 kr
Slipa och lacka entréparti trä	Fasad	Bostadshus	5 år	Planerad	69 000 kr

148 000 kr

2062

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Måla betonggolvet	Invändigt	Sophus	10 år	Planerad	27 000 kr
Måla väggar och tak	Invändigt	Sophus	20 år	Planerad	34 000 kr

61 000 kr

2063

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta porttelefon	Installationer	Tele	20 år	Planerad	452 000 kr
Byta taggläsare invändigt	Installationer	Tele	20 år	Planerad	125 000 kr
Byta taggläsare utvändigt	Installationer	Tele	20 år	Planerad	89 000 kr
Måla träfönster (per luft)	Fasad	Bostadshus	10 år	Planerad	170 000 kr
Spola avloppsstammar/avloppsrör (per lägenhet)	Installationer	Vatten och avlopp	10 år	Planerad	262 000 kr
					1 099 000 kr

2064

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta informationstavla/trapphustavla digital	Installationer	Tele	10 år	Planerad	33 000 kr
Tvätta takpannor	Tak	Garage	10 år	Planerad	53 000 kr
Tvätta takpannor	Tak	Sophus	10 år	Planerad	38 000 kr
					124 000 kr

2065

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta avbärarplank	Mark	Parkering	20 år	Planerad	108 000 kr
Byta avloppsstammar/avloppsrör inkl nya våtrum och vattenledningar	Installationer	Vatten och avlopp	50 år	Planerad	86 710 000 kr
Byta avluftningsrör	Tak	Bostadshus	40 år	Planerad	50 000 kr
Byta fallsand/strid sand	Mark	Lekplats	5 år	Planerad	50 000 kr
Byta fästögla/livlinefäste	Tak	Bostadshus	40 år	Planerad	17 000 kr
Byta sopkärlskåp	Mark	Generellt	30 år	Planerad	471 000 kr
Byta ståldörr	Fasad	Sophus	40 år	Planerad	93 000 kr
Byta ståldörr	Fasad	Garage	40 år	Planerad	46 000 kr
Byta trästaket och kantstöd	Mark	Lekplats	20 år	Planerad	34 000 kr
Måla smidesräcke/stålräcke	Mark	Generellt	10 år	Planerad	30 000 kr
Måla sockel betong	Fasad	Sophus	20 år	Planerad	8 000 kr
Måla taksprång/takfot	Fasad	Garage	10 år	Planerad	49 000 kr
Måla taksprång/takfot	Fasad	Sophus	10 år	Planerad	31 000 kr
Måla trästaket	Mark	Lekplats	10 år	Planerad	9 000 kr
Slamsuga brunn	Mark	Generellt	5 år	Planerad	13 000 kr

87 720 000 kr

2066

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta blandare	Invändigt	Källare	20 år	Planerad	10 000 kr
Dammbinda betonggolv	Invändigt	Källare	5 år	Planerad	77 000 kr
Måla betonggolv	Invändigt	Fjärrvärmecentral	10 år	Planerad	10 000 kr
Måla betonggolv	Invändigt	Garage	10 år	Planerad	55 000 kr
Måla betonggolv	Invändigt	Källare	10 år	Planerad	39 000 kr
Måla garageport	Fasad	Garage	10 år	Planerad	14 000 kr
Måla väggar och tak	Invändigt	Garage	20 år	Planerad	71 000 kr
Måla väggar och tak	Invändigt	Fjärrvärmecentral	20 år	Planerad	13 000 kr
Måla väggar och tak	Invändigt	Källare	20 år	Planerad	398 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	126 000 kr
Slipa och lacka entréparti trä	Fasad	Bostadshus	5 år	Planerad	76 000 kr

890 000 kr

2068

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta termostater och ventiler radiatorer	Installationer	Värme	15 år	Planerad	1 183 000 kr
Injustera värmesystem, per lägenhet	Installationer	Värme	15 år	Planerad	289 000 kr

1 472 000 kr

2069

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta belysningsarmatur LED Garage och Sophus	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	190 000 kr
Byta belysningsarmatur LED Källare	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	534 000 kr
Byta smidesräcke/stålräcke terrasser	Tak	Bostadshus	40 år	Planerad	1 019 000 kr
Byta stolpbelysning (bara belysningsarmatur, ej stolpe)	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	226 000 kr
Byta tätskikt takterrass	Tak	Bostadshus	40 år	Planerad	1 877 000 kr
Måla ståldörrar	Fasad	Bostadshus	10 år	Planerad	57 000 kr

3 904 000 kr

2070

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta fallsand/strid sand	Mark	Lekplats	5 år	Planerad	56 000 kr
Byta tegelpannor/takpannor av tegel (inkl byte av papp och läkt)	Tak	Sophus	40 år	Planerad	308 000 kr
Byta tegelpannor/takpannor av tegel (inkl byte av papp och läkt)	Tak	Garage	40 år	Planerad	431 000 kr
Byta torktumlare för gemensam tvättstuga (ca 10 kg)	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	171 000 kr
Energideklaration	Installationer	Värme	10 år	Planerad	103 000 kr
Fogkompletera tegelfasad	Fasad	Garage	30 år	Planerad	86 000 kr
Fogkomplettering tegelfasad	Fasad	Sophus	30 år	Planerad	62 000 kr
Måla linjemarkering p-plats	Mark	Parkering	15 år	Planerad	101 000 kr
Slamsuga brunn	Mark	Generellt	5 år	Planerad	14 000 kr

1 330 000 kr

2071

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta belysningsarmatur LED tvättstuga	Installationer	El och belysning	20 år	Planerad	141 000 kr
Byta torktumlare för gemensam tvättstuga (ca 6 kg)	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	244 000 kr
Byta tvättmaskin för gemensam tvättstuga (ca 6 kg)	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	460 000 kr
Dammbinda betonggolvet	Invändigt	Källare	5 år	Planerad	85 000 kr
Renovera tvättstuga och WC	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	1 395 000 kr
Rensa ventilationskanal (per lägenhet)	Installationer	Ventilation	12 år	Planerad	363 000 kr
Slipa och lacka entréparti trä	Fasad	Bostadshus	5 år	Planerad	84 000 kr

2 773 000 kr

2072

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta buffertankar	Installationer	Fjärrvärmecentral	30 år	Planerad	534 000 kr
Byta fjärrvärmecentral/undercentral	Installationer	Fjärrvärmecentral	30 år	Planerad	1 423 000 kr
Byta ventilationsaggregat	Installationer	Ventilation	30 år	Planerad	1 779 000 kr
Måla betonggolvet	Invändigt	Sophus	10 år	Planerad	32 000 kr
OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	142 000 kr

3 910 000 kr

2073

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byta aluminiumfönster 3-glas (1+ m2)	Fasad	Bostadshus	50 år	Planerad	42 974 000 kr
Byta fönsterbleck koppar	Fasad	Bostadshus		Planerad	3 440 000 kr
Måla träfönster (per luft)	Fasad	Bostadshus	10 år	Planerad	208 000 kr
Spola avloppsstammar/avloppsrör (per lägenhet)	Installationer	Vatten och avlopp	10 år	Planerad	319 000 kr

46 941 000 kr

Åtgärder per kategori

Denna del visar alla åtgärder uppdelat på fastighetens olika kategorier och lägen.

Fasad

Namn	År	Intervall	Föreg. år	Mängd	Enhet	Styckpris	Total kostnad Inkl. moms
Bostadshus							
Byta aluminiumfönster 3-glas (1+ m2)	2073	50 år		658	st	18 000 kr	42 974 000 kr
Byta fasadplåt	2040	40 år		400	m2	1 300 kr	982 000 kr
Byta fönsterbleck koppar	2073			790	m	1 200 kr	3 440 000 kr
Fasadställning	2029			5000	m2	350 kr	2 657 000 kr
Fogkomplettera tegelfasad	2029	30 år		5000	m2	340 kr	2 581 000 kr
Måla ståldörrar	2029	10 år		9	st	1 900 kr	26 000 kr
Måla svanhals/avlufningsrör på mark (blästra, rostskydda, måla)	2031	15 år		2	st	1 600 kr	5 000 kr
Måla träfönster (per luft)	2033	10 år		44	st	1 300 kr	94 000 kr
Renovera balkonger	2040	50 år		78	st	120 000 kr	17 668 000 kr
Slipa och lacka entréparti trä	2026	5 år		4	st	6 000 kr	34 000 kr
Utredning skalmur tegel	2024			1	st	50 000 kr	69 000 kr
Utredning tätskikt takterasser	2024			1	st	25 000 kr	34 000 kr
Garage							
Byta garageport	2040	50 år		1	st	45 000 kr	85 000 kr
Byta stuprör och hängrännor	2030	30 år		26	m	900 kr	36 000 kr
Byta ståldörr	2025	40 år		1	st	15 000 kr	21 000 kr
Fogkomplettera tegelfasad	2040	30 år		70	m2	360 kr	48 000 kr
Laga sockel	2025			4	m2	2 000 kr	11 000 kr
Måla garageport	2026	10 år		1	st	4 500 kr	6 000 kr
Måla taksprång/takfot	2025	10 år		35	m	450 kr	22 000 kr
Sophus							
Byta hängrännor och stuprör	2030	30 år		18	m	900 kr	25 000 kr
Byta ståldörr	2025	40 år		1	st	30 000 kr	42 000 kr
Fogkomplettering tegelfasad	2040	30 år		50	m2	360 kr	34 000 kr
Måla sockel betong	2025	20 år		7	m2	350 kr	3 000 kr
Måla taksprång/takfot	2025	10 år		22	m	450 kr	14 000 kr

Installationer

Namn	År	Intervall	Föreg. år	Mängd	Enhet	Styckpris	Total kostnad Inkl. moms
El och belysning							
Byta belysningsarmatur LED fasad	2036	20 år		23	st	3 200 kr	128 000 kr
Byta belysningsarmatur LED Garage och Sophus	2029	20 år		21	st	2 700 kr	86 000 kr
Byta belysningsarmatur LED Källare	2029	20 år		59	st	2 700 kr	242 000 kr
Byta belysningsarmatur LED trapphus	2036	20 år	2016	69	st	2 700 kr	325 000 kr
Byta belysningsarmatur LED tvättstuga	2031	20 år		15	st	2 700 kr	64 000 kr
Byta nödbelysning	2036	20 år		29	st	2 700 kr	137 000 kr
Byta stolpbelysning (bara belysningsarmatur, ej stolpe)	2029	20 år		15	st	4 500 kr	102 000 kr
Byte fastighetscentraler	2024	50 år		2	st	116 000 kr	319 000 kr
Byte serviscentraler utöver fastighetscentraler	2026	50 år		2	st	84 000 kr	240 000 kr
Fjärrvärmecentral							
Byta buffertankar	2042	30 år		3	st	50 000 kr	295 000 kr
Byta fjärrvärmecentral/undercentral	2042	30 år	2012	1	st	400 000 kr	786 000 kr
Hiss							
Byta linhiss	2046	30 år		4	st	900 000 kr	7 653 000 kr
Tele							
Byta informationstavla/trapphustavla digital	2034	10 år		1	st	11 000 kr	18 000 kr
Byta porttelefon	2043	20 år	2023	4	st	38 000 kr	304 000 kr
Byta taggläsare invändigt	2043	20 år	2023	7	st	6 000 kr	84 000 kr
Byta taggläsare utvändigt	2043	20 år	2023	5	st	6 000 kr	60 000 kr
Vatten och avlopp							
Byta avloppsstammar/avloppsrör inkl nya våtrum och vattenledningar	2065	50 år	2015	80	st	350 000 kr	86 710 000 kr
Byta vattenledning i mark	2025	60 år		40	m	3 400 kr	191 000 kr
Byta/relina stammar källare och kulvertar	2025			1	omg	400 000 kr	561 000 kr
Spola avloppsstammar/avloppsrör (per lägenhet)	2033	10 år	2023	80	st	1 100 kr	145 000 kr
Ventilation							
Byta ventilationsaggregat	2042	30 år	2012	2	st	250 000 kr	982 000 kr

OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	2024	6 år	2018	1	st	40 000 kr	55 000 kr
Rensa ventilationskanal (per lägenhet)	2035	12 år		80	lgh	1 300 kr	178 000 kr
Värme							
Byta termostater och ventiler radiatorer	2038	15 år		400	st	900 kr	653 000 kr
Energideklaration	2030	10 år	2020	1	st	30 000 kr	46 000 kr
Injustera värmesystem, per lägenhet	2038	15 år	2023	80	st	1 100 kr	160 000 kr

Invändigt

Namn	År	Intervall	Föreg. år	Mängd	Enhet	Styckpris	Total kostnad Inkl. moms
Fjärrvärmecentral							
Måla betonggolv	2026	10 år		9	m2	350 kr	5 000 kr
Måla väggar och tak	2026	20 år		9	m2	450 kr	6 000 kr
Garage							
Måla betonggolv	2026	10 år		50	m2	350 kr	25 000 kr
Måla väggar och tak	2026	20 år		50	m2	450 kr	32 000 kr
Källare							
Byta blandare	2026	20 år		1	st	3 300 kr	5 000 kr
Byta utslagsback	2045	30 år		1	st	6 000 kr	13 000 kr
Dammbinda betonggolv	2026	5 år		245	m2	100 kr	35 000 kr
Måla betonggolv	2026	10 år		35	m2	350 kr	18 000 kr
Måla väggar och tak	2026	20 år		280	m2	450 kr	180 000 kr
Sophus							
Måla betonggolv	2032	10 år	2022	26	m2	350 kr	15 000 kr
Måla väggar och tak	2042	20 år	2022	26	m2	450 kr	23 000 kr
Trapphus							
Måla våningsplan	2040	20 år	2019	24	vån	20 000 kr	906 000 kr
Måla väggar och tak trapphus	2040	20 år	2019	25	vån	30 000 kr	1 416 000 kr
Slipa cementmosaik/terrazzogolv	2040	40 år		100	m2	800 kr	151 000 kr
Slipa marmorgolv	2040	40 år		300	m2	800 kr	453 000 kr
Slipa trappsteg terrazzo	2040	40 år		400	steg	900 kr	680 000 kr
Tvättstuga							
Byta kallmangel/golvmangel	2044	30 år		2	st	27 000 kr	110 000 kr
Byta torkskåp	2037	20 år		2	st	33 000 kr	117 000 kr
Byta torkskåp	2037	20 år	2017	1	st	44 000 kr	78 000 kr
Byta torktumlare för gemensam tvättstuga (ca 10 kg)	2030	20 år		1	st	50 000 kr	77 000 kr
Byta torktumlare för gemensam tvättstuga (ca 6 kg)	2031	20 år	2011	2	st	35 000 kr	111 000 kr
Byta tvättmaskin för gemensam tvättstuga (ca 6 kg)	2031	20 år		4	st	33 000 kr	208 000 kr
Renovera tvättstuga och WC	2031	20 år		1	st	400 000 kr	632 000 kr

Mark

Namn	År	Intervall	Föreg. år	Mängd	Enhet	Styckpris	Total kostnad Inkl. moms
Generellt							
Byta betongplattor	2035	40 år		100	m2	900 kr	154 000 kr
Byta cykelpollare	2035	40 år		2	st	3 300 kr	11 000 kr
Byta cykelställ	2035	40 år		2	m	1 600 kr	5 000 kr
Byta dränering komplett (inkl. dräneringsrör och isolering)	2025	50 år		114	m	9 000 kr	1 439 000 kr
Byta kantsten betong	2025	30 år		35	m	800 kr	39 000 kr
Byta papperskorg	2035	25 år		3	st	4 500 kr	23 000 kr
Byta parkbänk och bord	2035	20 år		6	st	9 000 kr	92 000 kr
Byta sopkärlskåp	2035	30 år		4	st	38 000 kr	260 000 kr
Lägga om asfalt	2025	30 år		1900	m2	300 kr	799 000 kr
Måla smidesräcke/stålräcke	2025	10 år		14	m	700 kr	14 000 kr
Slamsuga brunn	2025	5 år		6	st	700 kr	6 000 kr
Lekplats							
Byta fallsand/strid sand	2025	5 år		65	m2	250 kr	23 000 kr
Byta klätterställning	2035	20 år	2023	1	st	49 000 kr	84 000 kr
Byta trästaket och kantstöd	2025	20 år		22	m	500 kr	15 000 kr
Måla trästaket	2035	10 år		12	m	250 kr	5 000 kr
Parkering							
Byta avbärarplank	2025	20 år		140	m	250 kr	49 000 kr
Byta vägs skylt	2045	30 år		7	st	2 700 kr	39 000 kr
Byta vägs skylt	2025	30 år		3	st	2 700 kr	11 000 kr
Måla linjemarkering p-plats	2025	15 år		49	st	600 kr	41 000 kr

Tak

Namn	År	Intervall	Föreg. år	Mängd	Enhet	Styckpris	Total kostnad Inkl. moms
Bostadshus							
Byta avluftningsrör	2025	40 år		6	st	2 700 kr	23 000 kr
Byta fästögla/livlinefäste	2025	40 år		8	st	700 kr	8 000 kr
Byta smidesräcke/stålräcke terrasser	2029	40 år		80	m	3 800 kr	462 000 kr
Byta takbrunn	2025	30 år		8	st	3 800 kr	43 000 kr
Byta taklucka	2025	30 år		14	st	6 000 kr	118 000 kr
Byta takpapp/yt-papp	2025	30 år		820	m ²	500 kr	575 000 kr
Byta takplåt	2055	50 år		40	m ²	2 200 kr	224 000 kr
Byta takplåt koppar	2040	80 år		20	m ²	3 800 kr	143 000 kr
Byta tätskikt takterrass	2029	40 år		140	m ²	4 000 kr	850 000 kr
Garage							
Byta tegelpannor/takpannor av tegel (inkl byte av papp och läkt)	2030	40 år		70	m ²	1 800 kr	195 000 kr
Tvätta takpannor	2024	10 år		70	m ²	250 kr	24 000 kr
Sophus							
Byta tegelpannor/takpannor av tegel (inkl byte av papp och läkt)	2030	40 år		50	m ²	1 800 kr	139 000 kr
Tvätta takpannor	2024	10 år		50	m ²	250 kr	17 000 kr

Åtgärdsbeskrivningar och bilder

Denna del beskriver åtgärder som har bilder och beskrivningar kopplade till sig.

Utredning skalmur tegel

Förekommer år: 2024
Intervall: -
Kategori: Fasad
Läge: Bostadshus
Märkning: -

Total kostnad: 69 000 kr inkl. moms
Styckpris: 50 000 kr exkl. moms
Antal: 1
Enhet: st

Utredning fogar, klamror, tegel

Byta klätterställning

Förekommer år: 2035, 2055, 2075, 2095, 2115
Intervall: 20 år
Kategori: Mark
Läge: Lekplats
Märkning: -

Total kostnad: 84 000 kr inkl. moms
Styckpris: 49 000 kr exkl. moms
Antal: 1
Enhet: st

Lekställningen besiktigades och delar byttes ut 2023.

Byta belysningsarmatur LED trapphus

Förekommer år: 2036, 2056, 2076, 2096, 2116
Intervall: 20 år
Kategori: Installationer
Läge: El och belysning
Märkning: -

Total kostnad: 325 000 kr inkl. moms
Styckpris: 3 000 kr exkl. moms
Antal: 69
Enhet: st

Senast utfört: trapphus 2015, våningsplan 2016

Byta takplåt koppar

Förekommer år: 2040, 2120
Intervall: 80 år
Kategori: Tak
Läge: Bostadshus
Märkning: -

Total kostnad: 143 000 kr inkl. moms
Styckpris: 4 000 kr exkl. moms
Antal: 20
Enhet: m2

Livslängd mellan 60-100 år.

Åtgärdshistorik

Denna del visar alla åtgärder i underhållsplanen som markerats som genomförda och sparats i åtgärdshistoriken.

År	Namn	Planerad kostnad	Faktisk kostnad	Kommentar
----	------	------------------	-----------------	-----------

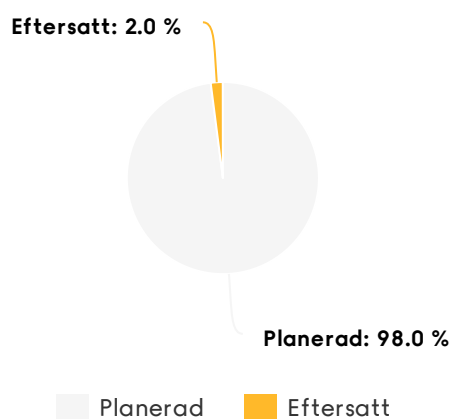
Ännu inga skapade historiska underhållsåtgärder.

Ekonomisk analys

Denna del presenterar användbara analyser och nyckeltal.

Total kostnad	220 060 269 kr
Kostnad per år	4 401 205 kr
Kostnad per år och m ²	587 kr / m ²
Underhållsskuld	4 467 180 kr
Underhållsskuld per m ²	596 kr / m ²

Kostnad per status



Kostnad per kategori

